

Kreditvertrag Nr.

Zwischen

	- Darlehensgeber/ in -
Name	
Straße	PLZ, Wohnort
E-Mail	Telefon

und AndersWo e.V. i.G., Thaerstraße 39, 10249 Berlin als Darlehensnehmer wird folgender Vertrag geschlossen:

1. Darlehensbetrag

Der AndersWo e.V. i.G. erhält ein Darlehen in Höhe von

---	---	€	In Worten:	
-----	-----	---	------------	--

Ändert sich die Darlehenssumme durch weitere Einzahlungen oder Teilrückzahlungen, so behalten die übrigen Vertragsvereinbarungen ihre Gültigkeit.

2. Einzahlung

Der Darlehensbetrag wird überwiesen auf das Konto des AndersWo e.V. i.G. oder bar bezahlt.

3. Verzinsung

- Das Darlehen wird zinsfrei gewährt
 verzinst werden mit _____% jährlich.
- Zinsauszahlung jährlich
 am Ende der Laufzeit (ohne Zinseszins)

4. Kontomitteilung

Jeweils nach Ablauf eines Kalenderjahres erhält der/die Darlehensgeber/in eine Mitteilung über den Kontostand, Ein- und Auszahlungen und gegebenenfalls über Zinserträge.

5. Laufzeit und Kündigungsfrist

- Das Darlehen wird unbefristet gewährt
 befristet gewährt bis zum _____ (Datum).

Es gilt generell eine Kündigungsfrist von 6 Monaten.

6. Rückzahlung

Der AndersWo e.V. i.G. behält sich vor den Kredit vor Ablauf der Laufzeit vorzeitig zu tilgen.
(Sondertilgung)

7. Zweck

Das Darlehen wird verwendet für den Erwerb und die Sanierung der ehemaligen Jugendherberge Münchehofe. Die niedrigere Verzinsung des Darlehens als marktüblich ermöglicht tragbare, soziale Mietpreise.

8. Rangrücktrittsklausel

„Die Rückzahlung der Darlehen und die Zahlung von Zinsen kann nicht verlangt werden, solange der Darlehensnehmer dieses Kapital zur Erfüllung seiner (nicht nachrangigen) fälligen Verbindlichkeiten benötigt, d.h. es handelt sich um nachrangige Darlehen. Die Darlehensgeber können ihren Anspruch auf Rückzahlung der Darlehen und auf die Auszahlung von Zinsen nicht geltend machen, wenn dies zur Überschuldung oder Zahlungsunfähigkeit des Darlehensnehmers führt. Auch im Insolvenz- oder Liquidationsfall treten die Darlehensgeber mit ihrer Darlehensforderung im Rang hinter die Forderungen aller Gläubiger zurück. Die Rückzahlung des Darlehens kann insofern vom Darlehensnehmer nicht garantiert werden, d.h. es handelt sich nicht um einen unbedingten Rückzahlungsanspruch.“

(Diese Klausel ist eine Anforderung der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht)

9. Bemerkungen (z.B. Ratenzahlung)

(Ort, Datum)

(Ort, Datum)

(Darlehensgeber/in)

(AndersWo e.V. i.G.)

AndersWo e.V. i.G.
Thaerstraße 39, 10249 Berlin
GLS Gemeinschaftsbank
IBAN DE50 4306 0967 1225 7022 00
BIC GENODEM1GLS